

SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN JUDICIAL PARA LA VENTA DE BIENES DE INCAPAZ

Juzgado de Primera Instancia nº: _____

Datos del Solicitante:

Nombre y Apellidos : _____

DNI/NIE : _____

Domicilio : _____

Datos del Incapaz:

Nombre y Apellidos : _____

DNI/NIE : _____

Domicilio : _____

Representación Legal:

Nombre y Apellidos Tutor/Curador : _____

DNI/NIE : _____

Bien(es objeto de venta:

Descripción detallada : _____

Motivos de la solicitud:

Se solicita autorización judicial para la venta de los bienes mencionados, conforme a lo previsto en el artículo 268 del Código Civil, con el fin de satisfacer las necesidades y gastos del incapaz, dado que dicha enajenación es necesaria para la cobertura de sus intereses y su adecuada protección patrimonial. La venta se realizará por un precio justo y en condiciones que garanticen la preservación del patrimonio.

Documentación aportada:

- Certificación judicial de la declaración de incapacidad y nombramiento de tutor/curador.
- Inventario actualizado de bienes.
- Informe médico que justifica la incapacidad.
- Presupuesto o valoración de los bienes a vender.
- Cualquier otro documento relevante para la solicitud.

Fundamentos de Derecho:

I. Artículos 199 y siguientes del Código Civil relativos a la capacidad y representación de los incapacitados. II. Artículo 268 del Código Civil, que establece la necesidad de autorización judicial para la venta de bienes por parte del representante legal. III. Jurisprudencia aplicable y normativa complementaria en materia de protección de personas con discapacidad y tutela judicial.

Por todo lo anterior,

SOLICITO al Juzgado que, teniendo por presentado este escrito junto con los documentos que se acompañan, se dicte resolución por la que se autorice la venta de los bienes descritos, en las condiciones expresadas, en beneficio del incapaz y en estricta protección de sus intereses económicos.

En _____, a _____

FIRMA DEL SOLICITANTE

FIRMA DEL TUTOR/CURADOR

Firma: _____

Firma: _____

Fuente original de este documento:

<https://lex-inmobiliario.com/modelo-solicitud-autorizacion-judicial-venta-bienes-incapaz/>

¿Le resultó útil esta plantilla?

Encuentre más plantillas actualizadas en:

<https://lex-inmobiliario.com/>

Mas plantillas

Esta plantilla está destinada exclusivamente para uso personal y no comercial.

En caso de distribución o publicación, es obligatorio mencionar la fuente.

Esta plantilla se proporciona únicamente como orientación y no constituye asesoramiento legal.

Se recomienda consultar con un profesional del derecho en cada caso particular.