

# MODELO DE PETICIÓN DE DOCUMENTACIÓN ADMINISTRADOR DE FINCAS

Destinatario : \_\_\_\_\_

## Datos del Solicitante :

Nombre y Apellidos : \_\_\_\_\_

DNI/NIE : \_\_\_\_\_

Dirección : \_\_\_\_\_

Teléfono : \_\_\_\_\_

## Datos de la Comunidad de Propietarios :

Nombre de la Comunidad : \_\_\_\_\_

Dirección : \_\_\_\_\_

CIF/NIF : \_\_\_\_\_

## Objeto de la Solicitud :

Por medio del presente escrito y en virtud de lo establecido en la Ley de Propiedad Horizontal y demás normativa aplicable, solicito que se me facilite la siguiente documentación relativa a la comunidad de propietarios que administro:

1. Copia de las últimas actas de las Juntas de Propietarios.
2. Presupuestos y liquidaciones de gastos comunes correspondientes al último ejercicio.
3. Contratos vigentes con proveedores y empresa de mantenimiento.
4. Seguro de la comunidad y condiciones generales.
5. Estado de cuentas y de morosidad de los propietarios.
6. Normas internas y reglamentos de régimen interno vigentes.
7. Libro de actas y demás documentación obligatoria conforme a la Ley.

Esta solicitud se realiza para poder ejercer adecuadamente las funciones y responsabilidades como administrador de fincas, asegurando la correcta gestión y transparencia en la administración de la comunidad.

Sin otro particular, y agradeciendo de antemano la colaboración prestada, se solicita que la documentación sea entregada en el plazo máximo de quince días hábiles desde la recepción de esta petición, conforme a la legislación vigente.

**Firmas :**

**Firma del Administrador**

**Firma del Presidente de la Comunidad**

Firma: \_\_\_\_\_

Firma: \_\_\_\_\_

Fuente original de este documento:

<https://lex-inmobiliario.com/modelo-escrito-peticion-documentacion-administrador-fincas/>

¿Le resultó útil esta plantilla?

Encuentre más plantillas actualizadas en:

<https://lex-inmobiliario.com/>

Mas plantillas

Esta plantilla está destinada exclusivamente para uso personal y no comercial.

En caso de distribución o publicación, es obligatorio mencionar la fuente.

Esta plantilla se proporciona únicamente como orientación y no constituye asesoramiento legal.

Se recomienda consultar con un profesional del derecho en cada caso particular.