

MODELO DE DESISTIMIENTO DE CONTRATO DE COMPRAVENTA DE INMUEBLE

Lugar : _____ Fecha : _____

Datos del Consumidor :

Nombre y Apellidos : _____

DNI/NIE : _____

Dirección : _____

Datos del Vendedor :

Nombre o Razón Social : _____

NIF/CIF : _____

Dirección : _____

Datos del Inmueble :

Dirección completa : _____

Referencia catastral : _____

Declaración de desistimiento :

Por la presente, yo, el/lla abajo firmante, comunico que desisto del contrato de compraventa del inmueble anteriormente identificado, celebrado con el vendedor arriba mencionado, sin necesidad de justificar los motivos y sin incurrir en penalización alguna, conforme a lo establecido en el artículo 68 y siguientes del Real Decreto Legislativo 1/2007, de 16 de noviembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley General para la Defensa de los Consumidores y Usuarios y otras leyes complementarias.

Efectos y devolución :

Procederé a devolver el inmueble en el estado en que lo recibí, con las condiciones pactadas, en el plazo máximo de 30 días desde la fecha de envío de la presente comunicación. El vendedor está obligado a devolver todas las cantidades abonadas, incluidos los gastos de entrega, sin demora indebida y en cualquier caso antes de 14 días desde la fecha en que fue informado del desistimiento.

Firmas y aceptación :

Con mi firma confirmo que he recibido y entendido esta comunicación de desistimiento, y que se ajusta a mis deseos de desistir del contrato de compraventa del inmueble.

FIRMA DEL CONSUMIDOR

FIRMA DEL VENDEDOR

Firma: _____

Firma: _____

Fuente original de este documento:

<https://lex-inmobiliario.com/modelo-desistimiento-de-contrato-de-compraventa-de-inmueble/>

¿Le resultó útil esta plantilla?

Encuentre más plantillas actualizadas en:

<https://lex-inmobiliario.com/>

Mas plantillas

Esta plantilla está destinada exclusivamente para uso personal y no comercial.

En caso de distribución o publicación, es obligatorio mencionar la fuente.

Esta plantilla se proporciona únicamente como orientación y no constituye asesoramiento legal.

Se recomienda consultar con un profesional del derecho en cada caso particular.