

MODELO DE DEMANDA POR DAÑOS Y PERJUICIOS EN PROPIEDAD

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA QUE POR TURNO CORRESPONDA

AL JUZGADO:

D./Dña. _____, **mayor de edad, con DNI/NIE nº** _____, **domiciliado/a en** _____ (dirección completa), **y con domicilio a efectos de notificaciones en** _____, **ante el Juzgado comparezco y, como mejor proceda digo:**

EXPONGO:

Primero.- Que mediante el presente escrito interpongo DEMANDA POR DAÑOS Y PERJUICIOS en propiedad, contra D./Dña. _____, con DNI/NIE nº _____, con domicilio en _____, por los hechos que a continuación se detallan y que han causado un grave perjuicio a mi patrimonio.

Segundo.- Que en fecha indeterminada, como consecuencia de la actuación negligente/culposa del demandado, se produjo el daño en la propiedad consistente en _____. Dicho daño ha supuesto la pérdida/merma del bien valorado en _____.

Tercero.- Que el demandado ha incumplido el deber de diligencia exigible conforme a derecho, siendo responsable de los daños y perjuicios causados, conforme a lo establecido en los artículos 1902 y siguientes del Código Civil.

Cuarto.- Que el daño ocasionado es efectivo, cierto y evaluable económicamente, y que la cuantía reclamada se detalla en la parte dispositiva de esta demanda, incluyendo los gastos y perjuicios ocasionados.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

Primero.-

Es de aplicación el artículo 1902 del Código Civil, que establece la responsabilidad por actos u omisiones que causen daño a otro, obligando a reparar el daño causado.

Segundo.-

La doctrina y jurisprudencia del Tribunal Supremo reafirma la obligación de indemnizar los daños y perjuicios derivados de la negligencia o culpa.

Tercero.-

Conforme al artículo 1101 del Código Civil, el incumplimiento de las obligaciones que genera daños a la parte contraria obliga a la indemnización.

Cuarto.-

Se solicita que se condene al demandado al resarcimiento íntegro de los daños y perjuicios causados, incluyendo los intereses legales desde la fecha del daño hasta el completo pago.

SUPLICO AL JUZGADO

Que teniendo por presentado este escrito, con sus documentos y copias, se sirva admitirlo, y en su virtud, previo los trámites legales oportunos, dicte sentencia por la que se condene a D./Dña. _____ al pago de la cantidad de _____ euros (EUR) en concepto de indemnización por daños y perjuicios en propiedad, más los intereses legales correspondientes desde la fecha del daño hasta la completa satisfacción, así como al pago de las costas del proceso.

Por ser justicia que respetuosamente pido en _____, a _____ de _____ de _____

FIRMA DEL DEMANDANTE

Firma: _____

Fuente original de este documento:

<https://lex-inmobiliario.com/modelo-demanda-por-danos-y-perjuicios-en-propiedad/>

¿Le resultó útil esta plantilla?

Encuentre más plantillas actualizadas en:

<https://lex-inmobiliario.com/>

Mas plantillas

Esta plantilla está destinada exclusivamente para uso personal y no comercial.

En caso de distribución o publicación, es obligatorio mencionar la fuente.

Esta plantilla se proporciona únicamente como orientación y no constituye asesoramiento legal.

Se recomienda consultar con un profesional del derecho en cada caso particular.