

MODELO DE RECLAMACIÓN POR DAÑOS EN VIVIENDA

Datos del reclamante:

Nombre y Apellidos: _____

DNI/NIE: _____

Dirección: _____

Teléfono: _____

Datos del inmueble afectado:

Dirección completa: _____

Tipo de inmueble: _____

Número de referencia catastral (si procede): _____

Descripción de los daños:

Se detallan a continuación los daños sufridos en la vivienda, especificando ubicación, tipo de daño y alcance estimado, con el fin de solicitar la correspondiente reparación y/o compensación.

Antecedentes y hechos:

El reclamante expone que los daños fueron ocasionados por hechos ocurridos en el inmueble, que pueden derivarse de actos de terceros, defectos en la construcción, fenómenos naturales u otras causas. Se solicitan las investigaciones y medidas oportunas para la valoración y reparación de los mismos.

Fundamentos jurídicos:

Con fundamento en lo dispuesto en el Código Civil y demás normativa aplicable, se reclama la responsabilidad civil y obligación de reparación a la parte causante de los daños, teniendo en cuenta la jurisprudencia consolidada y los principios de buena fe contractual y extracontractual.

Solicitud:

Por todo lo expuesto, se solicita formalmente la reparación integral de los daños descritos, la indemnización económica correspondiente o cualquier otra medida que proceda conforme a derecho. Se reserva el derecho a interponer las acciones legales oportunas en caso de no obtener respuesta satisfactoria.

Documentación adjunta:

Se acompañan a la presente reclamación los siguientes documentos: fotografías de los daños, presupuestos de reparación, informes técnicos, certificado de propiedad y cualquier otro documento relevante para justificar la reclamación.

FIRMA DEL RECLAMANTE

FIRMA DEL REPRESENTANTE (si procede)

Firma: _____

Firma: _____

Fuente original de este documento:

<https://lex-inmobiliario.com/modelo-de-reclamacion-por-danos-en-vivienda/>

¿Le resultó útil esta plantilla?

Encuentre más plantillas actualizadas en:

<https://lex-inmobiliario.com/>

Mas plantillas

Esta plantilla está destinada exclusivamente para uso personal y no comercial.

En caso de distribución o publicación, es obligatorio mencionar la fuente.

Esta plantilla se proporciona únicamente como orientación y no constituye asesoramiento legal.

Se recomienda consultar con un profesional del derecho en cada caso particular.