

MODELO DE CARTA DE DONACIÓN

Lugar : _____ Fecha : _____

Datos del Donante :

Nombre y Apellidos : _____

DNI/NIE : _____

Domicilio : _____

Teléfono : _____

Datos del Donatario :

Nombre y Apellidos : _____

DNI/NIE : _____

Domicilio : _____

Teléfono : _____

Objeto de la Donación :

Descripción detallada del bien donado : _____

Declaraciones :

El donante declara que es propietario legítimo del bien objeto de esta donación, que se encuentra libre de cargas, gravámenes o limitaciones que puedan afectar a la presente transmisión, y que la donación se realiza de forma libre y voluntaria, sin recibir contraprestación alguna. El donatario acepta la donación en los términos expuestos en este documento, comprometiéndose a respetar las obligaciones legales derivadas de la misma. Ambas partes manifiestan su conformidad con las condiciones aquí establecidas, reconociendo que esta carta tiene carácter jurídico suficiente para acreditar la donación realizada.

Cláusulas adicionales :

Cláusula 1 – Naturaleza de la donación

La presente donación se formaliza como una donación pura y simple, sin condiciones ni cargas.

Cláusula 2 – Efectos de la donación

La transmisión de la propiedad se efectúa en el momento de la firma de la presente carta.

Cláusula 3 – Gastos e impuestos

Los gastos e impuestos derivados de la presente donación serán de cuenta del donatario, salvo disposición legal en contrario.

Cláusula 4 – Legislación aplicable y jurisdicción

Para todo lo no previsto en esta carta, se estará a lo dispuesto en el Código Civil y demás normativa aplicable en España. Las partes se someten a los juzgados y tribunales del domicilio del donatario para cualquier controversia derivada de este acto.

Cláusula 5 – Firma y ejemplares

La presente carta de donación se firma por duplicado, quedando un ejemplar en poder de cada una de las partes.

FIRMA DEL DONANTE

FIRMA DEL DONATARIO

Firma: _____

Firma: _____

Fuente original de este documento:

<https://lex-inmobiliario.com/modelo-de-carta-de-donacion/>

¿Le resultó útil esta plantilla?

Encuentre más plantillas actualizadas en:

<https://lex-inmobiliario.com/>

Mas plantillas

Esta plantilla está destinada exclusivamente para uso personal y no comercial.

En caso de distribución o publicación, es obligatorio mencionar la fuente.

Esta plantilla se proporciona únicamente como orientación y no constituye asesoramiento legal.

Se recomienda consultar con un profesional del derecho en cada caso particular.