

CERTIFICADO DE IDONEIDAD PARA VIVIENDA DE USO TURÍSTICO

Municipio : _____ Referencia Catastral : _____

Datos del Titular :

Nombre y Apellidos / Razón Social : _____

NIF / CIF : _____

Domicilio : _____

Teléfono : _____

Datos de la Vivienda :

Dirección : _____

Tipo de Vivienda : _____

Superficie Útil (m²) : _____

Número de Habitaciones : _____

Certificación y Declaraciones :

Mediante el presente certificado, se acredita que la vivienda descrita cumple con los requisitos de idoneidad para su uso como vivienda de uso turístico, conforme a la normativa vigente en materia de turismo en la Comunidad Autónoma correspondiente y la legislación estatal aplicable. El inmueble reúne las condiciones de habitabilidad, seguridad, salubridad y accesibilidad exigidas por la normativa sectorial.

Inspección Técnica :

La vivienda ha sido objeto de inspección técnica por parte del técnico competente, quien ha verificado que las instalaciones, acabados y equipamientos cumplen con los requisitos establecidos para su uso turístico. Se adjunta informe técnico que forma parte integrante del presente certificado.

Régimen y Condiciones de Uso :

El titular se compromete a cumplir con las obligaciones establecidas en la normativa aplicable, incluyendo la inscripción en el registro autonómico de viviendas turísticas, la correcta información a los usuarios, el mantenimiento adecuado del inmueble y el respeto a las condiciones de convivencia establecidas para este tipo de alojamientos.

Responsabilidad y Vigencia :

El presente certificado tiene una validez limitada conforme a la normativa vigente, y su emisión no exime al titular de la responsabilidad por el cumplimiento de las condiciones establecidas en la legislación aplicable. Cualquier modificación en la vivienda o en su uso deberá ser comunicada y autorizada por la autoridad competente.

FIRMA DEL TÉCNICO

FIRMA DEL TITULAR

Firma: _____

Firma: _____

Fuente original de este documento:

<https://lex-inmobiliario.com/modelo-certificado-de-idoneidad-para-vivienda-de-uso-turistico/>

¿Le resultó útil esta plantilla?

Encuentre más plantillas actualizadas en:

<https://lex-inmobiliario.com/>

Mas plantillas

Esta plantilla está destinada exclusivamente para uso personal y no comercial.

En caso de distribución o publicación, es obligatorio mencionar la fuente.

Esta plantilla se proporciona únicamente como orientación y no constituye asesoramiento legal.

Se recomienda consultar con un profesional del derecho en cada caso particular.