

CARTA DE CESE DE ADMINISTRADOR DE FINCAS

Lugar : _____ Fecha : _____

Datos del Remitente (Comunidad/Propietarios) :

Nombre o Razón Social : _____

Dirección : _____

NIF/CIF : _____

Datos del Administrador Cesado :

Nombre y Apellidos : _____

NIF : _____

Dirección Profesional : _____

Por medio de la presente, y en representación de la Comunidad de Propietarios arriba identificada, se le comunica formalmente el cese como Administrador de Fincas de la misma, con efectos inmediatos a partir de la recepción de esta carta. Esta decisión ha sido adoptada conforme a los acuerdos adoptados en la Junta General de Propietarios celebrada previamente y en cumplimiento de lo establecido en la Ley de Propiedad Horizontal y los estatutos de la Comunidad.

Entrega de documentación y liquidación

Se solicita la entrega, en el plazo máximo legalmente previsto, de toda la documentación, libros de actas, cuentas, recibos, contratos, correspondencia y cualquier otro expediente relacionado con la administración de la Comunidad. Asimismo, se ruega la presentación de la liquidación final de las cuentas durante el período de su gestión, conforme a los criterios contables y legales vigentes.

Obligaciones posteriores al cese

Se recuerda que, en virtud de lo establecido en el artículo 20 de la Ley de Propiedad Horizontal, el administrador cesado está obligado a facilitar toda la información y documentación necesaria al nuevo administrador designado para garantizar la correcta continuidad en la gestión de la Comunidad.

Agradeciendo los servicios prestados hasta la fecha, quedamos a disposición para cualquier aclaración o trámite que pudiera ser necesario para formalizar debidamente el cese.

Atentamente,

FIRMA DEL PRESIDENTE DE LA COMUNIDAD

FIRMA DEL SECRETARIO DE LA COMUNIDAD

Firma: _____

Firma: _____

Fuente original de este documento:

<https://lex-inmobiliario.com/modelo-carta-cese-administrador-de-fincas/>

¿Le resultó útil esta plantilla?

Encuentre más plantillas actualizadas en:

<https://lex-inmobiliario.com/>

Mas plantillas

Esta plantilla está destinada exclusivamente para uso personal y no comercial.

En caso de distribución o publicación, es obligatorio mencionar la fuente.

Esta plantilla se proporciona únicamente como orientación y no constituye asesoramiento legal.

Se recomienda consultar con un profesional del derecho en cada caso particular.