

CERTIFICADO DE COORDENADAS GEOREFERENCIADAS

Lugar : _____ Referencia Catastral : _____

Datos del Propietario :

Nombre y Apellidos / Razón Social : _____

NIF / CIF : _____

Dirección : _____

Datos de la Parcela / Terreno :

Ubicación : _____

Superficie : _____ m²

Uso Urbanístico : _____

Coordenadas Georreferenciadas :

Sistema de Referencia : _____

Punto	Coordenada X (ETRS89)	Coordenada Y (ETRS89)
1		
2		
3		
4		
5		

Declaraciones y Certificaciones :

El firmante declara bajo su responsabilidad que las coordenadas georreferenciadas reflejadas en este certificado corresponden a los puntos delimitadores de la parcela/terreno indicado, conforme a la normativa vigente en materia de catastro y urbanismo. Asimismo, se certifica que la información contenida es veraz y se ha obtenido mediante procedimientos técnicos adecuados y certificados. Este certificado no sustituye ni invalida otras certificaciones oficiales, sino que complementa la documentación necesaria para la identificación espacial en procesos administrativos, registrales o técnicos.

Responsabilidades y Limitaciones :

La entidad certificadora no asume responsabilidad alguna por modificaciones posteriores en la delimitación o situación de la parcela. El uso de este certificado debe ajustarse a la legislación aplicable. Cualquier discrepancia o error detectado deberá ser comunicado para su corrección conforme a los procedimientos oficiales. Este certificado tiene validez exclusivamente para los fines declarados y no implica transmisión de derechos ni modificaciones registrales.

FIRMA DEL CERTIFICADOR

FIRMA DEL PROPIETARIO

Firma: _____

Firma: _____

Fuente original de este documento:

<https://lex-inmobiliario.com/certificado-coordenadas-georreferenciadas/>

¿Le resultó útil esta plantilla?

Encuentre más plantillas actualizadas en:

<https://lex-inmobiliario.com/>

Mas plantillas

Esta plantilla está destinada exclusivamente para uso personal y no comercial.

En caso de distribución o publicación, es obligatorio mencionar la fuente.

Esta plantilla se proporciona únicamente como orientación y no constituye asesoramiento legal.

Se recomienda consultar con un profesional del derecho en cada caso particular.