

AUTORIZACIÓN DE LA COMUNIDAD DE VECINOS

Comunidad de Propietarios : _____

Dirección de la Comunidad : _____

Datos del Propietario que otorga la autorización :

Nombre y Apellidos : _____

DNI/NIE : _____

Dirección de la vivienda : _____

Datos del autorizado :

Nombre y Apellidos : _____

DNI/NIE : _____

Objeto de la Autorización :

Por medio del presente documento, el/ la propietario/a arriba identificado/a autoriza expresamente a la persona antes mencionada para que, en su nombre y representación, pueda actuar ante la Comunidad de Propietarios en los asuntos relacionados con la gestión, acceso, uso y cualquier otra actuación necesaria en las zonas comunes de la comunidad, así como para recibir notificaciones, firmar documentos y realizar trámites que resulten precisos dentro del ámbito comunitario.

Duración de la Autorización :

La presente autorización tendrá validez desde el momento de su firma y permanecerá vigente hasta que el propietario la revoque expresamente mediante comunicación escrita dirigida a la Comunidad de Propietarios. La revocación no afectará a los actos realizados de buena fe por el autorizado durante el periodo de validez.

Responsabilidades y Limitaciones :

El propietario responsable garantiza que la persona autorizada actuará conforme a las disposiciones legales y estatutarias vigentes en materia de propiedad horizontal. La Comunidad de Propietarios queda exenta de cualquier responsabilidad derivada de actos realizados fuera del ámbito de esta autorización.

Ley Aplicable y Jurisdicción :

La presente autorización se rige por lo dispuesto en la Ley 49/1960, de 21 de julio, sobre Propiedad Horizontal, y demás normativa aplicable. Para cuantas cuestiones litigiosas puedan derivarse, las partes se someten expresamente a los juzgados y tribunales del domicilio de la Comunidad de Propietarios.

FIRMA DEL PROPIETARIO

FIRMA DEL AUTORIZADO

Firma: _____

Firma: _____

Fuente original de este documento:

<https://lex-inmobiliario.com/autorizacion-comunidad-de-vecinos/>

¿Le resultó útil esta plantilla?

Encuentre más plantillas actualizadas en:

<https://lex-inmobiliario.com/>

Mas plantillas

Esta plantilla está destinada exclusivamente para uso personal y no comercial.

En caso de distribución o publicación, es obligatorio mencionar la fuente.

Esta plantilla se proporciona únicamente como orientación y no constituye asesoramiento legal.

Se recomienda consultar con un profesional del derecho en cada caso particular.